

# **Promena pravnog statusa objekta koji je upisan u katastar nepokretnosti bez građevinske dozvole**

Nadležnoj Službi za katastar nepokretnosti podnosi se:

1. zahtev za promenu pravnog statusa objekta popunjen sa propisanim sadržajem;
2. pravosnažna građevinska i upotrebna dozvola ili uverenje nadležnog opštinskog organa da je objekat izgrađen u vreme kada nije tražena građevinska dozvola, u originalu ili overenoj fotokopiji.

Administrativna taksa i taksa za uslugu RGZ-a

1. Republička administrativna taksa za zahtev iznosi 310 dinara.
2. Ako je držalac upisan, taksa za upis prava svojine već upisanog držaoca iznosi 2.500 dinara.
3. Ako držalac nije upisan, taksa za upis prava svojine iznosi 5.000 dinara.
4. Ako je imalac prava svojine upisan, taksa za brisanje zabeležbe da je objekat izgrađen bez građevinske dozvole iznosi 849 dinara.