

## Upis objekta (sa upisom prava imaoca)

Upis objekta (sa upisom imaoca prava)

Nadležnoj Službi za katastar nepokretnosti podnosi se:

- zahtev za upis objekta popunjen sa propisanim sadržajem;
- izjava geodetske organizacije o prihvatanju izvršenja geodetskih radova na terenu;
- elaborat geodetskih radova, koji dostavlja angažovana geodetska organizacija\* nakon izvršenih geodetskih radova na terenu, osim kada se geodetski radovi izvode za potrebe izdavanja upotrebne dozvole u objedinjenoj proceduri;

\*Taksu za izdavanje podataka premera plaća angažovana geodetska organizacija.

Za izvršenje geodetskih radova na terenu podnosilac zahteva plaća naknadu angažovanoj geodetskoj organizaciji.

• ako je za objekat izdata građevinska i upotrebna dozvola, dostavlja se:

1. građevinska i upotrebna dozvola u originalu ili overenoj fotokopiji sa klauzulom pravosnažnosti,
2. ako objekat ima posebne delove prilaže se i tehnička dokumentacija na osnovu koje je izdata građevinska, odnosno upotrebna dozvola ili uverenje nadležnog organa o specifikaciji posebnih delova\*, a ako za objekat nije izdata građevinska dozvola dostavlja se elaborat geodetskih radova.

\*Ako nadležni organ nije u mogućnosti da izda uverenje, podaci o posebnom delu mogu se upisati na osnovu nalaza i mišljenja stalnog sudskog veštaka građevinske struke.

Administrativna taksa i taksa za uslugu RGZ-a

- Republička administrativna taksa za zahtev iznosi 310 dinara.
- Taksa za upis objekta (sa upisom imaoca prava) iznosi 5.500 dinara, za upis garaže površine do 30 m<sup>2</sup>, trafostanice voltaže 10/04 ili 20/04 ili pomoćnog objekta do 50 m<sup>2</sup> (sa upisom imaoca prava) iznosi 2.500 dinara.
- Taksa za upis posebnog dela objekta (sa upisom imaoca prava) iznosi: za jedan poseban deo 4.500 dinara, a za svaki sledeći poseban deo objekta (u istom postupku) 1.500 dinara.
- Taksa za upis objekta ili posebnog dela objekta, sa upisom zajedničke svojine ili susvojine u korist bračnih, odnosno vanbračnih supružnika, kao i sa upisom prava u korist osoba sa invaliditetom iznosi 300 dinara.